



महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

Maharashtra Industrial Development Corporation

(A Government of Maharashtra Undertaking)



मुख्य कार्यालय : "उद्योग सारथी", महाकाली गुंफा मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३. प्रिन्सिपल कार्यालय : ४,४ (ऐ) १२ वा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, सेंटर-१, कफ परेड, मुंबई ४०० ००५.

Head Office : "Udyog Sarathi", Mahakali Caves Road, Principle Office : 4,4 (A), 12th Floor, World Trade Centre-1, Cuffe Andheri (East), Mumbai 400 093.

☎: ०२२-४७४८८३१२, ४७४८४६७९/९९

☎: +९१-०२२-४०९६९४५९/५४ (022-40161451/54)

www.midcindia.org

क्र. मऔविम/भू-विभाग/मव्य (भूमी)/ P७१२२५

दिनांक : १५.०३.२०२४

परिपत्रक

विषय : महामंडळाच्या औद्योगिक क्षेत्रातील भूखंडाचे आणि औद्योगिक क्षेत्राबाहेरील महामंडळाच्या मालकीच्या एकाकी भूखंडाच्या तसेच माहिती तंत्रज्ञान उद्यानातील भूखंड वाटपाचे प्रिमियम दरात सुधारणा करणेबाबत.

संदर्भ: महामंडळाचे परिपत्रक क्र.मऔविम/भूविभाग/मव्य (भूमी)/सी२१३४७ दि. ३०.०६.२०२२

महामंडळाच्या औद्योगिक क्षेत्रातील भूखंड आणि औद्योगिक क्षेत्राबाहेरील महामंडळाच्या मालकीचे एकाकी भूखंड तसेच माहिती तंत्रज्ञान उद्यानातील भूखंड वाटपाच्या प्रिमियम दरामध्ये सुधारणा करण्यासंदर्भातील विषय महामंडळाच्या मा. सदस्य मंडळाच्या दिनांक ०६.०३.२०२४ रोजी झालेल्या ३९९ व्या बैठकीमध्ये सादर करण्यात आला होता. सदर विषयावर सविस्तर चर्चा होऊन ठराव क्रमांक ६७८७ पारीत करण्यात आला. त्याअनुषंगाने, भूखंड वाटपाच्या प्रिमियम दरात परिशिष्ट "अ" मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सुधारणा करण्यात आली असून सदरचे दर दिनांक ०१.०४.२०२४ पासून लागू करण्यात येत आहेत.

1. सोबतच्या परिशिष्ट "अ" मध्ये नमूद केलेले दर हे औद्योगिक क्षेत्र निहाय व वापराचे प्रयोजन निहाय प्रचलित दर आहेत. मात्र, महामंडळाचे धोरणानुसार भूखंडाचे स्थान विचारात घेऊन विहित टक्केवारीप्रमाणे Road width charges प्रचलित दरामध्ये समाविष्ट करून येणारा दर भूखंड वाटप, हस्तांतर, मुदतवाढ, पोटभाडे, वापरातील फेरबदल, भूखंडाचे पुनर्वाटप इत्यादी प्रयोजनासाठी विचारात घेण्यात येईल.

अ. क्र.	भूखंडाचे स्थान	प्रचलित दर अधिक अतिरिक्त दर
१	२	३
१	२० मीटर पर्यंत किंवा त्यापेक्षा कमी रुंदीच्या रस्त्यावरील भूखंड	प्रचलित दर + ०% अतिरिक्त दर
२	२० मीटर पेक्षा जास्त परंतु ३० मीटर पर्यंत रुंदीच्या रस्त्यावरील भूखंड	प्रचलित दर + ५% अतिरिक्त दर
३	३० मीटर पेक्षा जास्त परंतु ४५ मीटर पेक्षा कमी रुंदीच्या रस्त्यावरील भूखंड	प्रचलित दर + १०% अतिरिक्त दर

४	४५ मीटर व त्यापेक्षा जास्त रुंदीच्या रस्त्यावरील भूखंड	प्रचलित दर + १५% अतिरिक्त दर
---	--	------------------------------

उपरोक्त टक्केवारी ४ हेक्टरपर्यंत क्षेत्रफळाच्या भूखंडास आकारण्यात यावी. ४ हेक्टर ते १० हेक्टर पर्यंतच्या क्षेत्रफळाच्या भूखंडास Road width Charges मध्ये ५० टक्के सवलत देण्यात येईल आणि १० हेक्टर पेक्षा जास्त क्षेत्रफळाच्या भूखंडाचे वाटप ज्या उद्योजकास केले जाईल किंवा ज्यांची गुंतवणूक रु. १०० कोटी पेक्षा जास्त असेल त्यांना Road width charges न आकारता सरसकट सुधारीत दराने भूखंडाचे वाटप करण्यात येईल.

- सोबतच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेले दर हे विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार त्या त्या प्रयोजनासाठी अनुज्ञेय असलेल्या चटई निर्देशांकाच्या वापराकरीता लागू राहतील. मात्र, एखाद्या भूखंडावर अतिरिक्त चटई निर्देशांक देय ठरल्यास त्यासाठी महामंडळाच्या धोरणानुसार/शासन आदेशाप्रमाणे अतिरिक्त अधिमूल्याची रक्कम आकारणी करण्यात येईल.
- सोबतच्या परिशिष्ट "अ" मध्ये निश्चित केलेले सुधारीत दर हे ज्या औद्योगिक क्षेत्रातील भूखंडाचे वाटप सरळ अर्जाद्वारे करण्यात येते, अशा औद्योगिक क्षेत्रातील भूखंडाचे वाटपासाठी आणि सर्वच औद्योगिक क्षेत्रातील आणि औद्योगिक क्षेत्राबाहेरील महामंडळाच्या मालकीच्या एकाकी भूखंडाच्या विकासासाठी मुदतवाढ, हस्तांतर, पोटभाडे, वापरातील फेरबदल, भूखंडाचे पुनर्वाटप इत्यादी महामंडळाचे धोरणानुसार भूखंडाचे वापरातील फेरबदलासाठी आकारावयाचे शुल्क याकरीता लागू करण्यात यावेत.
- एखाद्या भूखंडास आकारावयाच्या दराबाबत महामंडळाने जाणीवपूर्वक अथवा शासनाच्या आदेशाप्रमाणे निर्णय घेतला असल्यास, अशा भूखंडाच्या बाबतीत तो दर हा प्रचलित दर म्हणून विचारात घेण्यात येईल आणि सदर भूखंडासाठी ठरावातील निर्देशानुसार प्रचलित दर आकारण्यात येऊ नये.
- महामंडळाच्या दिनांक २६.०९.२०१६ च्या परिपत्रकानुसार ज्या औद्योगिक क्षेत्रातील औद्योगिक भूखंडांचे वाटप जाहिर निविदा पध्दतीने करण्यात येते त्या औद्योगिक क्षेत्रांना तेच धोरण लागू राहिल तसेच, महामंडळाच्या सर्व औद्योगिक क्षेत्रामध्ये वाटपास उपलब्ध असलेले व्यापारी आणि निवासी (महामंडळाच्या कर्मचाऱ्यांच्या मागणी व्यतिरिक्त) भूखंडांचे वाटप जाहिर निविदा पध्दतीने करण्यात यावे.

सदरहू परिपत्रक मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मऔविम यांचे मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहे.



(अनिल भंडारी, भाप्रसे)

सह मुख्य कार्यकारी अधिकारी (प्रशासन)
मऔविम, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-९३

प्रत:

- सर्व विभाग प्रमुख, मऔविम, मुख्यालय, मुंबई

- मुख्य अभियंता (पुणे/छत्रपती संभाजीनगर/नागपूर)
- महाव्यवस्थापक (भूमी/ विधी/भूसंपादन/मा व तं /जनसंपर्क/ मबवि/डीएमआयसी/पणन)
- सर्व अधिक्षक अभियंता, मऔविम
- सर्व प्रादेशिक अधिकारी, मऔविम
- सर्व कार्यकारी अभियंता, मऔविम
- सह / उप मुख्य लेखा अधिकारी, मऔविम, मुंबई/पुणे/छत्रपती संभाजीनगर/ नागपूर.
- सर्व महाव्यवस्थापक, जिल्हा उद्योग केंद्र,
- सर्व औद्योगिक संघटना
- मुख्य मध्यवर्ती परिपत्रक नस्ती / मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मऔविम, कार्यालय मरोळ, मुंबई
/ जागतिक व्यापार केंद्र, मुंबई.

परिशिष्ट "अ" मऔविम भूखंड वाटप अधिमूल्य दरपत्रक २०२४ (Land Premium Rate)

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर		
१	०१) प्रा. का., (माहिती तंत्रज्ञान)	मुंबई उपनगर	अंधेरी	मरोळ	अ	६३,१८०	-	१,८९,५३०		
२	०१) प्रा. का. (१), ठाणे	ठाणे	ठाणे	ठाणे	अ	३०,८००	६१,६००	९२,२७०		
३				डोंबिवली	अ	२०,०५०	४०,०९०	६०,०५०		
४				मीरा	अ	२०,१२०	-	६०,३५०		
५				पालघर	पालघर	तारापूर	अ	४,२९०	८,५६०	१२,८३०
६	०२) प्रा. का. (२), ठाणे	ठाणे	अंबरनाथ	अंबरनाथ	अ	५,०९०	१०,१७०	१५,२५०		
७				अति. अंबरनाथ	अ	५,०९०	१०,१७०	१५,२५०		
८				पाले	अ	५,०९०	१०,१७०	१५,२५०		
९				जांभिवली	अ	७,८९०	११,८३५	१५,७८०		
१०				बदलापुर	अ	४,४००	८,८००	१३,१९०		
११				भिवंडी	अति. कल याण भिवंडी	अति. कल याण भिवंडी	अ	४,८४०	९,६८०	१४,५२०
१२						कल याण भिवंडी	अ	४,८४०	९,६८०	१४,५२०
१३				मुरबाड	अति. मुरबाड	अति. मुरबाड	ब	१,८७०	३,७३०	४,५३०
१४						मुरबाड	ब	१,८७०	३,७३०	४,५३०
१५				०३) प्रा.का., महापे	ठाणे	ठाणे	टि.टि.सी.	अ	३१,३९०	-
१६	०४) प्रा. का., पनवेल	रायगड	पनवेल	अति. तळोजा	अ	१५,४६०	२३,१९०	३०,९२०		
१७				तळोजा	अ	१२,१००	२४,२००	३६,३००		
१८				तळोजा टप्पा २	अ	१५,४६०	-	-		
१९				खांदा कॉलनी (एकाकी), नेरुळ (एकाकी), खारघर (एकाकी), कामोटे (एकाकी)	अ	Isolated Plots. The rate will be as per CIDCO's rate from the adjacent Plots.	-	-		
२०				अलिबाग	उसर	ब	९००	१,३४०	२,२३०	
२१				धेरंड-शहापूर	अ	२,७५०	-	-		
२२				महाड	अति.महाड	क	५५०	८००	१,०७०	
२३				महाड	क	६००	८८०	१,१८०		

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर		
२४	०४) प्रा. का., पन्वेल	रायगड	महाड	महाड पंचतारांकित	क	५५०	८००	१,०७०		
२५			खालापूर	अति.पाताळगंगा	अ	४,८४०	९,६८०	१२,१००		
२६				पाताळगंगा	अ	४,८४०	९,६८०	१२,१००		
२७				पाताळगंगा अजिवली	अ	७,६३०	-	-		
२८				पाताळगंगा निवासी	अ	४,८४०	९,६८०	१२,१००		
२९				पाताळगंगा बोरीवली	अ	७,६३०	-	-		
३०				पाताळगंगा भोकरपाडा	अ	४,८४०	९,६८०	१२,१००		
३१				इसांबे	अ	६,३४०	-	-		
३२				रोहा	नागोठणे	ब	८२०	१,३००	१,६२०	
३३			रोहा		अ	१,२६०	१,९००	३,१५०		
३४			माणगाव	Dighi Port Based (माणगाव)	क	३,७१०	-	-		
३५				Dighi Port Based (माणगाव) (Leather)	क	१,१९०	-	-		
३६				विल्हे भागाड	क	७६०	१,१४०	१,५७०		
३७			०५) प्रा. का., रत्नागिरी	रत्नागिरी	चिपळूण	खेडी चिपळूण	ड+	४१०	६१०	७६०
३८	गाणे खडपोली	ड+				५००	९२०	१,२५०		
३९	रत् नागिरी	झाडगाव			ड+	५३०	७९०	१,३१०		
४०		मिरजोळे			ड+	५३०	७९०	१,३१०		
४१	खेड	अतिरिक्त लोटे परशुराम			ड+	८५०	१,२८०	१,७००		
४२		लोटे परशुराम			ड+	८५०	१,२८०	१,७००		
४३	गुहागर	दाभोळ			ड+	२७०	-	५४०		
४४	दापोली	दापोली			ड+	२७०	-	५४०		
४५	संगमेश्वर	साडवली (संगमेश्वर लघु)			ड+	२३०	-	४६०		
४६	सिंधुदूर्ग	कुडाळ			कुडाळ	ड+	३४०	५४०	६७०	
४७		दोडामार्ग			आडाळी	ड+	१,२९०	१,९४०	२,५८०	
४८	०६) प्रा. का.(१), पुणे	पुणे			खेड	चाकण टप्पा क्र१	अ	५,७८०	-	१०,३७०
४९						चाकण टप्पा क्र२	अ	५,७८०	-	१०,३७०
५०			चाकण टप्पा क्र३	अ		५,७८०	-	१०,३७०		
५१			चाकण टप्पा क्र४	अ		५,७८०	-	१०,३७०		
५२			चाकण टप्पा क्र५	अ		९,७३०	-	-		

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर
५३	०६) प्रा. का.(१), पुणे	पुणे	खेड	चाकण टप्पा क्र५ (लॉजिस्टिक पार्क)	अ	३,०००	-	-
५४			शिरूर	रांजणगाव	अ	३,११०	-	६,८९०
५५				रांजणगाव टप्पा क्र३	अ	५,३७०	-	-
५६				रांजणगाव टप्पा क्र३	अ	५,३७०	-	-
५७			हवेली	पिंपरी चिंचवड	अ	१८,३३०	३६,६३०	३९,२५०
५८			मावळ	तळेगाव टप्पा क्र.१	अ	४,७३०	-	११,७९०
५९				तळेगाव टप्पा क्र.२	अ	५,७३०	-	-
६०				तळेगाव टप्पा क्र.३	अ	-	-	-
६१				तळेगाव टप्पा क्र.४	अ	६,५६०	-	-
६२				तळेगाव टप्पा क्र.४ (लॉजिस्टिक पार्क)	अ	४,५९०	-	-
६३				तळेगाव टप्पा क्र.५	अ	६,३८०	-	-
६४				तळेगाव पुष्पसंवर्धन उद्यान	अ	४९०	-	-
६५				बारामती	बारामती	क	१,०६०	४,५७०
६६			बारामती टप्पा क्र.२		क	२,१८०	३,२६०	४,३५०
६७			बारामती टप्पा क्र.२ (लॉजिस्टिक पार्क)		क	१,३५०	-	-
६८			पणदरे		क	४४०	-	८८०
६९	०७) प्रा.का.(२), पुणे	पुणे	इंदापुर	इंदापुर	क	५५०	८००	१,०६०
७०			भिगवण	क	४००	-	-	
७१			दोंड	अति. कुरकुंभ (पाटस)	क	१,६५०	-	-
७२				कुरकुंभ	क	९१०	१,३७०	२,७३०
७३			पुरंदर	अति. जेजुरी	क	९४०	-	२,२१०
७४				जेजुरी	क	९४०	-	२,२१०
७५			हवेली	खराडी नॉलेज पार्क	अ	२,५३०	३,७९०	५,०२०
७६				तळवडे सॉफ्टवेअर पार्क	अ	१,८६०	२,७८०	३,७००
७७			मावळ	वहाणगाव	अ	३००	-	-
७८			मुळशी	राजीव गांधी माहिती व तंत्रज्ञान उद्यान टप्पा क्र.१	अ	४,८९०	७,३१०	९,७४०
७९				राजीव गांधी माहिती व तंत्रज्ञान उद्यान टप्पा क्र.२	अ	४,८९०	७,३१०	९,७४०

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर
८०	०७)प्रा.का.(२), पुणे	पुणे	मुळशी	राजीव गांधी माहिती व तंत्रज्ञान उद्यान टप्पा क्र.३	अ	४,८९०	७,३१०	९,७४०
८१				राजीव गांधी माहिती व तंत्रज्ञान उद्यान टप्पा क्र.४	अ	५,३००	-	-
८२	०८) प्रा. का., कोल्हापूर	कोल्हापूर	करवीर	गोकुळ-शिरगांव	ड	१,४२०	२,१३०	४,०६०
८३				करवीर आयटी पार्क	ड	१,२१०	-	-
८४			आजरा	आजरा	ड+	४००	-	८००
८५			कागल, हातकणंगले, करवीर	कागल-हातकणंगले पंचतारांकीत	ड	९८०	१,४७०	१,९६०
८६			गडहिंगलज	गडहिंगलज	ड+	५००	७५०	१,०००
८७			चंदगड	हलकर्णी	ड+	५००	-	१०००
८८			हातकणंगले, करवीर	शिरोली	ड	२,०८०	-	३,९००
८९		सातारा	कराड	कराड	ड	४५०	८५०	१,२६०
९०			कोरेगांव	कोरेगांव	ड	४००	५३०	१,०४०
९१			खंडाळा	खंडाळा टप्पा क्र.१	ड	२,३००	-	-
९२				खंडाळा टप्पा क्र.१ (SEZ)	ड	३,९४०	-	-
९३				खंडाळा टप्पा क्र.२	ड	३,०३०	-	-
९४				लोणंद	ड	६००	७७०	१,१५०
९५			पाटण	पाटण	ड+	२२०	३३०	४४०
९६			वाई	वाई	ड+	६००	१,१७०	१,४६०
९७			सातारा	अति. सातारा	ड	१,१००	१,५४०	२,२९०
९८				सातारा	ड	१,१००	१,५४०	२,२९०
९९			फलटण	फलटण	ड	१,०६०	-	-
१००				फलटण (SEZ)	ड	१,०६०	-	-
१०१			माण	म्हसवड	ड+	४००	-	८००
१०२	०९) प्रा. का., सांगली	सांगली	जत	जत (लघू)	ड+	३००	-	६००
१०३			मिरज	सांगली आय टी. पार्क	ड+	९००	-	-
१०४				सांगली-मिरज (कुपवाड ब्लॉक)	ड	१,६००	२,२६०	३,१८०
१०५				सांगली-मिरज (मिरज ब्लॉक)	ड	१,६००	२,२६०	३,१८०

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर		
१०६	०९) प्रा. का., सांगली	सांगली	कडेगांव	अतिरिक्त कडेगांव (व्हिर्वर्स पार्क)	ड+	२५०	४५०	६००		
१०७				कडेगांव (लघू)	ड+	२५०	३७०	४९०		
१०८				शांळगांव-बोंबाळेवाडी	ड+	८५०	-	१,७००		
१०९				कवठेमहां काळ	कवठेमहांकाळ (लघू)	ड+	३००	-	६००	
११०				तासगाव	योगेवाडी-मणेराजूरी	ड+	४००	६००	८००	
१११				पलूस	अति. पलूस (वाईन पार्क व फुड पार्क)	ड+	४००	-	७८०	
११२			पलूस (लघू)		ड+	४००	-	७८०		
११३				वाळवा	इस्लामपूर	ड+	५००	९६०	१,४३०	
११४				विटा	विटा (विकास केंद्र)	ड+	४००	-	७८०	
११५				शिराळा	शिराळा (विकास केंद्र)	ड+	४४०	-	८४०	
११६				सोलापूर	मंगळवेढा	मंगळवेढा (विकास केंद्र)	ड+	४००	६००	८००
११७					मोहळ/ उत्तर सोलापूर	चिचोली	ड	५५०	८२०	१,०९०
११८					कसबे सोलापूर	सोलापूर	ड+	७९०	-	१,४००
११९		करमाळा	करमाळा		ड+	६६०	-	१,३००		
१२०		बार्शी	बार्शी		ड+	६५०	-	१,२९०		
१२१		माढा	कुर्डुवाडी (लघू)		ड+	४००	६००	८००		
१२२	टेंभूर्णी		ड+		४००	६००	८००			
१२३	१०) प्रा. का., नाशिक	अहमदनगर	अहमदनगर		अहमदनगर	ड	२,६७०	४,०००	५,३३०	
१२४			पारनेर	अति. सुपा-पारनेर	ड+	२,३००	०	४,६००		
१२५				सुपा-पारनेर	ड+	१,४८०	०	२,९५०		
१२६			जामखेड	जामखेड	ड+	२५०	-	५००		
१२७			नेवासा	नेवासा	ड	८५०	०	१,७००		
१२८			राहुरी	राहुरी	ड	५५०	०	१,१००		
१२९			श्रीरामपुर	श्रीरामपुर	ड	७४०	०	१,४८०		
१३०			राहता	शिर्डी	ड	८५०	१,२७५	१,७००		
१३१			नाशिक	नाशिक	अंबड	ब	६,०७०	-	१८,५४०	
१३२				सातपुर	ब	६,०७०	१०,१७०	१६,९९०		

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम-२०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर
१३३	१०) प्रा. का., नाशिक	नाशिक	दिंडोरी	अति. दिंडोरी	ड+	३,०००	-	६,६००
१३४				दिंडोरी	ड+	५००	-	९९०
१३५				जांबुटके	ड+	१,२४०	०	-
१३६			मालेगांव	मालेगांव	ड+	७६०	-	१,५२०
१३७				मालेगांव टप्पा-२ (टेव सटाईल पार्क)	ड+	७९०	-	३,४८०
१३८				मालेगांव टप्पा-३ (अजंग-रावळगांव)	ड+	१,५८०	-	३,९६०
१३९			निफाड	अति.विचुर	क	२५०	-	५००
१४०				विचुर	क	२५०	-	५००
१४१			सिन् नर	अति. सिन् नर	क	१,३७०	-	२,७४०
१४२				सिन् नर	क	१,५१०	-	३,०२०
१४३				सिन् नर(माळेगांव) टप्पा क्रमांक १	क	४,९००	-	-
१४४			पेठ	पेठ	ड+	२५०	-	५००
१४५			येवला	येवला	ड+	१,०५०	-	२,१००
१४६			११) प्रा. का., धुळे	जळगांव	जळगांव	अति. जळगांव	ड	२,२७०
१४७	जळगांव वसाहत	ड				२,२७०	३४००	४,५४०
१४८	चाळीसगांव	चाळीसगांव			ड	२५०	३९०	५२०
१४९	भुसावळ	भुसावळ			ड+	४००	५९०	७९०
१५०	जामनेर	जामनेर			ड+	२,२३०	-	-
१५१	धुळे	धुळे			अति. धुळे	ड	७६०	२,२७०
१५२				धुळे वसाहत	ड	७६०	२,२७०	१,५२०
१५३				नरडाणा टप्पा क्र.१	ड+	२५०	३८०	५००
१५४				नरडाणा टप्पा क्र.२	ड+	२५०	३८०	५००
१५५				ब्राम्ह हणवेल	ड+	२५०	-	५००
१५६	नंदुरबार	नंदुरबार		अति. नंदुरबार (भालेर)	ड+	४५०	०	९००
१५७		नवापूर		अति. नवापूर	ड+	२७०	०	-
१५८				नवापूर	ड+	२२०	३३०	४४०
१५९	१२) प्रा. का., छत्रपती संभाजीनगर	छत्रपती संभाजीनगर		छत्रपती संभाजीनगर	चिकलठाणा	ड	३,४००	५,०९०
१६०			चिकलठाणा (आयटी भुखंड)		ड	१,४४०	१,४४०	-
१६१			छत्रपती संभाजीनगर		ड	४,०००	५,९९०	७,९९०
१६२			वाळुज		ड+	३,३९०	५,०९०	६,७८०

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर	
१६३	१२) प्रा. का., छत्रपती	छत्रपती संभाजीनगर	छत्रपती संभाजीनगर	शेंद्रा	ड	२,७३०	४,४८०	५,९७०	
१६४				शेंद्रा (SEZ)	ड	२,७३०	-	-	
१६५				अति.शेंद्रा (जयपूर)	ड	३,७८०	-	-	
१६६			खुलताबाद	खुलताबाद	ड+	२००	३००	४००	
१६७			वैजापुर	वैजापुर	ड+	१,४३०	-	२,८६०	
१६८			पैठण	पैठण	ड+	३००	४५०	६००	
१६९		१३) प्रा. का., लातूर	जालना	जालना	जुना जालना	ड+	१,१००	१,६५०	२,२००
१७०					जालना टप्पा क्र १	ड+	१,१००	१,६५०	२,२००
१७१					जालना टप्पा क्र २	ड+	१,०२०	१,५३०	२,०४०
१७२					जालना टप्पा क्र ३	ड+	१,०२०	१,५३०	२,०४०
१७३					पाणशेंद्रा (जालना सीडपार्क)	ड+	१,२५०	१,८८०	२,५००
१७४					अंबड	अंबड	ड+	२५०	३८०
१७५				भोकरदन	भोकरदन	ड+	२५०	३८०	५००
१७६				जाफ्रबाद	जाफ्रबाद	ड+	२५०	३८०	५००
१७७	परतूर			परतूर	ड+	२५०	३८०	५००	
१७८	बीड			बीड	बीड	ड+	२५०	३८०	५००
१७९				माजलगांव	माजलगांव	ड+	५२०	७८०	१,०४०
१८०				आष्टी	आष्टी	ड+	२५०	३८०	५००
१८१				धारुर	धारुर	ड+	२५०	३८०	५००
१८२				पाटोदा	पाटोदा	ड+	२५०	३८०	५००
१८३		परळी वैजनाथ	सिरसाळा (परळी वै.) लघु	ड+	१,०१०	-	-		
१८४	१३) प्रा. का., लातूर	लातूर	लातूर	अति.लातूर	ड+	८००	१,२००	१,६००	
१८५				लातूर	ड+	१,०००	१,५००	२,०००	
१८६			अहमदपूर	अहमदपूर	ड+	२५०	-	५००	
१८७			औसा	औसा	ड+	२५०	-	५००	
१८८			निलंगा	निलंगा	ड+	२५०	-	५००	
१८९			धाराशिव	भूम	भूम	ड+	२५०	-	५००
१९०		धाराशिव		अति.धाराशिव	ड+	४००	-	८००	
१९१				कौडगाव टप्पा क्र.१	ड+	३००	-	६००	
१९२				कौडगाव टप्पा क्र३	ड+	-	-	-	
१९३				धाराशिव	ड+	४००	-	८००	
१९४				वडगाव (सिद्धेश्वर)	ड+	१,६२०	-	-	

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर	
१९५	१३) प्रा. का., लातूर	धाराशिव	उमरगा	उमरगा	ड+	३००	-	६००	
१९६			कळंब	कळंब	ड+	२५०	-	५००	
१९७	१४) प्रा. का., नांदेड	नांदेड	नांदेड	नांदेड	ड+	१,५२०	२,२७०	३,०३०	
१९८			भोकर	भोकर	ड+	१,२७०	-	१,९००	
१९९			कंधार	कंधार	ड+	२५०	-	५००	
२००			किनवट	किनवट	ड+	२५०	-	५००	
२०१			देगलूर	देगलूर	ड+	२५०	-	५००	
२०२			नायगाव खे.	कृष्णुर	ड+	३५०	-	७००	
२०३			मुदखेड	मुदखेड	ड+	२५०	-	५००	
२०४			परभणी	परभणी	परभणी	ड+	४५०	-	९००
२०५				गंगाखेड	गंगाखेड	ड+	२५०	-	५००
२०६		जितुर		जितुर	ड+	२५०	-	५००	
२०७		हिंगोली	हिंगोली	हिंगोली	ड+	२५०	-	५००	
२०८			कळमनुरी	कळमनुरी	ड+	२५०	-	५००	
२०९			वसमत	वसमत	ड+	२५०	-	५००	
२१०		१५) प्रा. का., अमरावती	अमरावती	अंजनगाव	अंजनगाव	ड	३००	-	६००
२११				अचलपूर	अचलपूर	ड+	३००	-	६००
२१२	अमरावती			अति. अमरावती	अति. अमरावती	ड	४९०	-	९७०
२१३				अति. अमरावती (टेक्सटाइल पार्क)	अति. अमरावती (टेक्सटाइल पार्क)	ड	२९०	-	५७०
२१४				अति. अमरावती (पीएम मित्रा पार्क)	अति. अमरावती (पीएम मित्रा पार्क)	ड	१,५८०	२,३६०	३,१५०
२१५				अमरावती	अमरावती	ड	१,०६०	१,५८०	२,११०
२१६	भातकुली			भातकुली	ड	३००	-	६००	
२१७	चांदूर रेल्वे			चांदूर रेल्वे	ड	३००	-	६००	
२१८	तिवसा			तिवसा	ड	३००	-	६००	
२१९	दर्यापूर			दर्यापूर	ड	३००	४५०	६००	
२२०	धामणगाव			धामणगाव	ड+	३००	-	६००	
२२१	धारणी			धारणी	ड	२२०	-	४४०	
२२२	नांदगाव खंडेश्वर			नांदगाव खंडेश्वर	ड+	३००	-	६००	

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर
२२३	१५) प्रा. का., अमरावती	अमरावती	वरुड	वरुड	ड	३००	-	६००
२२४			मोर्शी	मोर्शी	ड	३००	४५०	६००
२२५		अकोला	अकोला	अकोला	ड	९००	-	१,८००
२२६				अकोला विकास केंद्र	ड	९००	-	१,८००
२२७			अकोट	अकोट	ड	३००	-	६००
२२८			तेल्हारा	तेल्हारा	ड	३००	-	६००
२२९			पातुर	पातुर	ड	३००	-	६००
२३०			बाळापूर	बाळापूर	ड	३००	-	६००
२३१			मुर्तिजापूर	मुर्तिजापूर	ड+	३००	४५०	६००
२३२			बुलढाणा	चिखली	चिखली	ड+	३००	-
२३३	मलकापूर			मलकापूर	ड	३५०	-	७००
२३४	बुलढाणा	बुलढाणा		ड	३००	-	६००	
२३५	खामगांव	खामगांव		ड	४००	-	७२०	
२३६	देऊळगाव राजा	देऊळगाव राजा		ड	३००	-	६००	
२३७	संग्रामपुर	संग्रामपुर		ड+	३००	-	६००	
२३८	मेहकर	मेहकर		ड	३००	-	६००	
२३९	यवतमाळ	महागाव		महागाव	ड	३००	-	६००
२४०		यवतमाळ	अति. यवतमाळ	ड	४००	६००	८००	
२४१			यवतमाळ	ड	४००	६००	८००	
२४२		उमरखेड	उमरखेड	ड	३००	-	६००	
२४३		कळंब	कळंब	ड	३००	-	६००	
२४४		घाटंजी	घाटंजी	ड	३००	-	६००	
२४५		दारव्हा	दारव्हा	ड+	३००	४५०	६००	
२४६		दिग्रस	दिग्रस	ड+	३००	-	६००	
२४७		पुसद	पुसद	ड+	३००	४५०	६००	
२४८		वणी	वणी	ड+	३००	४५०	६००	
२४९	मारेगांव	मारेगांव	ड	३००	-	६००		
२५०	वाशिम	मंगरुळपीर	मंगरुळपीर	ड	३००	-	६००	
२५१		रिसोड	रिसोड	ड	३००	-	६००	
२५२		वाशिम	वाशिम	ड+	३००	४५०	६००	
२५३		मानोरा	मानोरा	ड	३००	-	६००	
२५४		मालेगाव	मालेगाव	ड+	३००	-	६००	

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर	
२५५	१६) प्रा. का., नागपूर	नागपूर	भिवापुर	भिवापुर (लघु)	ड+	२५०	-	५००	
२५६			नागपूर	नागपूर (हिंगणा)	ड+	२,८४०	४,२६०	५,६८०	
२५७			नागपूर शहर	आयटी परसोडी	ड+	५,०००	७,५००	९,९९०	
२५८			नागपूर (ग्रामिण)	अति.बुटीबोरी	ड+	२,०००	२,९९०	३,९९०	
२५९			हिंगणा	बुटीबोरी	ड+	२,०००	२,९९०	३,९९०	
२६०				बुटीबोरी टप्पा-२	ड+	२,०००	२,९९०	३,९९०	
२६१			उमरेड	उमरेड (वि.कें.)	ड+	५००	७४०	९९०	
२६२			कळमेश्वर	कळमेश्वर	ड+	८००	१,१९०	१,५९०	
२६३			काटोल	काटोल (वि.कें.)	ड+	३१०	४६०	६१०	
२६४			कुही	कुही (लघु)	ड+	२५०	-	५००	
२६५			नरखेड	नरखेड (लघु)	ड+	२५०	-	५००	
२६६			पारशिवनी	पारशिवनी (लघु)	ड+	२५०	३८०	५००	
२६७			सावनेर	सावनेर (वि.कें.)	ड+	२५०	३८०	५००	
२६८			मौदा	एनटीपीसी, मौदा	ड+	७००	-	-	
२६९				एनटीपीसी, मौदा अॅश पाँड	ड+	७००	-	-	
२७०			गडचिरोली	अहेरी	अहेरी (लघु)	ड+	२००	३००	४००
२७१				कुरखेडा	कुरखेडा (लघु)	ड+	२००	३००	४००
२७२				गडचिरोली	गडचिरोली	ड+	२००	३००	४००
२७३				चामोर्शी	चामोर्शी	ड+	२००	-	-
२७४				धानोरा	धानोरा (लघु)	ड+	२००	३१०	४००
२७५	गोंदिया	गोंदिया	गोंदिया	ड+	२५०	-	५००		
२७६		गोरेगांव	गोरेगांव (लघु)	ड+	२५०	-	५००		
२७७		तिरोडा	अति. तिरोडा	ड+	२५०	३८०	५००		
२७८			तिरोडा (वि.कें.)	ड+	२५०	३८०	५००		
२७९		देवरी	देवरी (वि.कें.)	ड+	२५०	-	५००		
२८०		मोरगांव अर्जुनी	मोरगांव-अर्जुनी (लघु)	ड+	२६०	-	५२०		
२८१	चंद्रपूर	भद्रावती	भद्रावती (मोठे)	ड+	३००	४५०	६००		
२८२			भद्रावती (लघु)	ड+	२५०	३७०	४९०		
२८३		चिमुर	चिमुर (लघु)	ड+	२५०	-	५००		
२८४		चंद्रपूर	अति. चंद्रपूर	ड+	५५०	८३०	१,१००		
२८५			घुग्गूस (लघु)	ड+	३००	४५०	६००		

अ.क्र.	प्रादेशिक कार्यालय	जिल्हा	तालुका	औद्योगिक क्षेत्राचे नांव	ग्रुप स्कीम- २०१९ नुसार वर्गीकरण	औद्योगिक दर	निवासी दर	व्यापारी दर	
२८६	१६) प्रा. का., नागपूर	चंद्रपूर	चंद्रपूर	चंद्रपूर	ड+	५५०	८३०	१,१००	
२८७				ताडाळी (कॅ.वि.कॅ.)	ड+	५१०	७६०	१,०१०	
२८८			गोंडपिपरी	गोंडपिपरी (लघु)	ड+	२३०	-	४६०	
२८९			नागभिड	नागभिड (लघु)	ड+	२५०	-	५००	
२९०			राजुरा	राजुरा (लघु)	ड+	२२०	-	४४०	
२९१			वरोरा	वरोरा व अति.वरोरा (वि.कॅ.)	ड+	२५०	-	५००	
२९२			सिंदेवाही	सिंदेवाही (लघु)	ड+	२५०	-	५००	
२९३			मुल	मुल (वि.कॅ.)	ड+	२५०	-	५००	
२९४			भंडारा	भंडारा	भंडारा	ड+	२५०	३८०	५००
२९५					मकरधोकडा	ड+	-	-	-
२९६				तुमसर	तुमसर (लघु)	ड+	२५०	-	५००
२९७				पवनी	पवनी (लघु)	ड+	७९०	-	१,५७०
२९८				लाखांदुर	लाखांदुर (लघु)	ड+	२५०	-	५००
२९९				साकोली	साकोली (भेल)	ड+	३५०	-	-
३००	मोहाडी	मोहाडी (लघु)		ड+	२५०	-	५००		
३०१	वर्धा	वर्धा	बोरगांव (मेघे)	ड+	५००	-	-		
३०२			वर्धा	ड+	५१०	७६०	१,०१०		
३०३		कारंजा	कारंजा (लघु)	ड+	३००	-	६००		
३०४		देवळी	देवळी (वि.कॅ.)	ड+	४००	६००	७९०		
३०५		समुद्रपूर	समुद्रपूर (लघु)	ड+	३००	-	६००		
३०६		हिंगणघाट	हिंगणघाट (लघु)	ड+	३००	-	६००		

००००००